

Le novità di Capodanno 2017

Regime di cassa

La legge di Bilancio interviene sulla tassazione dei redditi delle cd. *imprese minori in contabilità semplificata*, sostituendo il **principio di competenza con il principio di cassa**. Il nuovo regime **costituirà dal 1 gennaio 2017 il "naturale" sistema contabile per i contribuenti che adottano la contabilità semplificata** ferma restando la possibilità di optare per la contabilità ordinaria. Tale disposizione interessa le imprese individuali e le società di persone e assimilate. Le imprese che adottando il regime di contabilità semplificata "per cassa" calcoleranno l'imponibile come differenza tra l'ammontare dei **ricavi** e degli altri proventi **percepiti nel periodo di imposta**, e quello delle **spese sostenute** nel periodo stesso nell'esercizio dell'attività di impresa. Tra i ricavi andranno contabilizzati i proventi immobiliari, le plusvalenze e le sopravvenienze attive mentre saranno calcolate in diminuzione eventuali minusvalenze e sopravvenienze passive. **Le nuove disposizioni non computano più le esistenze e le rimanenze iniziali e finali.** Viene introdotta una **disposizione transitoria** la quale stabilisce che il reddito del periodo di imposta in cui si applicano le nuove disposizioni **deve essere ridotto dell'importo delle rimanenze finali** che hanno concorso a formare il reddito dell'esercizio precedente, secondo il principio della competenza.

Entro il 31 gennaio 2017 la norme attuative - Le nuove norme sono applicabili a

decorrere dal **periodo d'imposta successivo** a quello in corso al **31 dicembre 2016**. Esse **sono attuate** con

decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, entro 30 giorni dalla data di entrata in vigore della legge in esame (31 gennaio 2017).

Ires

Dal periodo di imposta successivo a quello in corso al 31 dicembre 2016 scatta la riduzione dell'aliquota Ires dal 27,50% al 24%

Imposta sul reddito di impresa

– **Iri** Le imprese individuali, le società di persone e quelle di capitali che adottano il regime contabile ordinario possono optare (durata quinquennale) per l'Iri. L'imposta in questione è pari all'Ires (24%). I redditi sono soggetti dunque a flat tax fintanto che non sono prelevati dall'imprenditore individuale o dai soci.

Rivalutazione dei beni di impresa

Possibilità per le società di rivalutare i beni strumentali e le partecipazioni risultanti dai bilanci al 31 dicembre 2015. Sono esclusi gli immobili alla cui produzione e scambio è diretta l'attività di impresa. L'imposta sostitutiva è pari al 16% per i beni

ammortizzabili ed al 12% per quelli non ammortizzabili.

Spese recupero edilizio – 50%.

Prorogata al 31 dicembre 2017 della detrazione del 50% sulle spese per il recupero edilizio degli immobili residenziali. Il ritorno alla percentuale ordinaria del 36% viene rimandato al 1° gennaio 2018. La detrazione si applica su una spesa massima di 96.000 euro per immobile e riguarda le spese di manutenzione straordinaria. Per i condomini vige l'agevolazione ordinaria solo per le parti comuni.

Ecobonus 65%

Continua fino al 31 dicembre 2017 la fruibilità del 65% sulle spese per sostituzioni caldaie, infissi, coibentazioni, pannelli solari termici, schermature solari e per tutti gli interventi già previsti per il 2016. Gli sconti massimi, variabili, sono i medesimi del 2016 (da 30 mila a 100 mila euro).

Bonus elettrodomestici

Viene confermata fino al 31 dicembre 2017 la detrazione del 50% per l'acquisto di grandi elettrodomestici (almeno di classe A+) e di mobili destinati ad arredare immobili oggetto di ristrutturazione con lavori agevolati con bonus del 50% del recupero edilizio. L'importo massimo è sempre di euro 10.000 indipendentemente dalle spese sostenute per la ristrutturazione.

Registro imprese

Riduzione del diritto annuale di iscrizione al registro imprese per un importo comunque ridotto del 50% rispetto a quanto corrisposto per l'anno 2014. Le imprese individuali verseranno euro 44 mentre per tutte le società il contributo sarà determinato in percentuale al fatturato 2016 con dimezzamento del 50%. Per le nuove società che si iscrivono nel 2017 il diritto annuale è pari a 100 euro.

Detrazione per spese scolastiche

Maggiorazione della detrazione sulle spese per la frequenza scolastica per alunno fino a raggiungere euro 152. Le spese sono quelle per frequenza scuole di infanzia, del primo ciclo di istruzione e della scuola secondaria di secondo grado.

Modifica del saggio di interesse legale

Tenuto conto del rendimento medio annuo lordo dei titoli di Stato e del tasso d'inflazione annuo registrato, viene fissata allo 0,1 % in ragione d'anno, con decorrenza dal 1° gennaio 2017, la misura del saggio degli interessi legali.

Bonus riqualificazione alberghi

E' confermato il credito di imposta anche per il 2017 e 2018 a favore delle strutture alberghiere nella misura del 65% delle spese sostenute per interventi di recupero patrimonio edilizio, riqualificazione energetica, acquisto mobili ed elettrodomestici.

Proroga maxi Ammortamenti

E' confermata la proroga della possibilità a favore delle imprese\lavoratori autonomi che effettuano investimenti in beni strumentali nuovi entro il 31\12\2017 (o 30\06\2018 a condizione che entro il 31\12\2017 sia accettato il relativo ordine e siano pagati acconti in misura pari al 20% del costo di acquisizione) di incrementare il relativo costo di acquisizione del 40% al solo fine di determinare maggiori quote di ammortamento e i canoni di leasing.

Proroga assegnaz.\cessione agevolata\trasformaz. in società semplice

Confermata la riapertura delle operazioni sopraindicate poste in essere dall'1\10\16 al 30\09\2017, il versamento dell'imposta sostitutiva va effettuato per il 60% entro il 30\11\17 e per il 40% entro il 16\06\2018.

Proroga estromissione immobile ditta individuale

Riproposta l'agevolazione per gli immobili posseduti alla data del 31\10\2016, riguarda le estromissioni poste in essere dall 1.1. al 31.05.2017, il versamento dell'imposta sostitutiva (8%) va eseguito per il 60% entro il 30.11.17, per il residuo 40% entro il 16\06\2018.

Visita il nostro sito www.servizi.impresе.ud.it

Troverai tutti gli approfondimenti, le informazioni sui servizi, le attività della società, news, le circolari sulle problematiche che interessano le imprese
